

PROPUESTA TECHOS FINANCIEROS AÑO 2025
PROGRAMAS DEL PLAN DE VIVIENDA
APAUDY

PROGRAMA	TECHO FINANCIERO 2024	TECHO FINANCIERO 2025	INCREMENTO	INTERÉS	PAGO QUINCENAL	PLAZO
1.- Dotación de Servicios Públicos	\$ 100,000.00 M/N	\$ 110,000.00 M/N	\$ 10,000.00 M/N	5 %	\$ 2,413.91 M/N	2 años (48 quincenas)
2.- Remodelación de Vivienda	\$ 248,000.00 M/N	\$ 273,000.00 M/N	\$ 25,000.00 M/N	5 %	\$ 3,145.97 M/N	4 años (96 quincenas)
3.- Ampliación o Mejoras de Vivienda	\$ 620,000.00 M/N	\$ 682,000.00 M/N	\$ 62,000.00 M/N	5 %	\$ 4,323.53 M/N	8 años (192 quincenas)
4.- Dotación del Importe del Enganche para Adquisición de Vivienda	\$ 501,000.00 M/N	\$ 551,000.00 M/N	\$ 50,000.00 M/N	5 %	\$ 3,493.06 M/N	8 años (192 quincenas)
5.- Adquisición de Terreno para Construir Vivienda	\$ 500,000.00 M/N	\$ 550,000.00 M/N	\$ 50,000.00 M/N	5 %	\$ 3,486.72 M/N	8 años (192 quincenas)
6.- Adquisición de Terreno para Construir Vivienda Adicional	\$ 453,000.00 M/N	\$ 499,000.00 M/N	\$ 46,000.00 M/N	6.5%	\$ 4,879.42 M/N	5 años (120 quincenas)
7.- Construcción de Vivienda	\$ 1,666,000.00 M/N	\$ 1,834,000.00 M/N	\$168,000.00 M/N	5 %	\$ 7,270.70 M/N	15 años (360 quincenas)
8.- Adquisición de Vivienda	\$ 2,200,000.00 M/N	\$ 2,400,000.00 M/N	\$200,000.00 M/N	5 %	\$ 9,514.55 M/N	15 años (360 quincenas)
9.- Vivienda Adicional A (Adquisición de Vivienda)	\$ 1,666,000.00 M/N	\$ 1,834,000.00 M/N	\$168,000.00 M/N	6.5 %	\$ 7,977.98 M/N	15 años (360 quincenas)

PROPUESTA TECHOS FINANCIEROS AÑO 2025
PROGRAMAS DEL PLAN DE VIVIENDA
APAUADY

PROGRAMA	TECHO FINANCIERO 2024	TECHO FINANCIERO 2025	INCREMENTO	INTERÉS	PAGO QUINCENAL	PLAZO
10.- Vivienda Adicional B (Construcción de Vivienda)	\$ 1,238,000.00 M/N	\$ 1,362,000.00 M/N	\$124,000.00 M/N	6.5 %	\$ 5,924.76 M/N	15 años (360 quincenas)
11.- Liquidación de Crédito para Vivienda a Institución Financiera (Rescate de Primera Vivienda)	\$ 1,666,000.00 M/N	\$ 1,834,000.00 M/N	\$168,000.00 M/N	5%	\$ 9,744.15 M/N	10 años (240 quincenas)
12.- Liquidación de Crédito para Vivienda Adicional a Institución Financiera (Rescate de Vivienda Adicional)	\$ 1,666,000.00 M/N	\$ 1,834,000.00 M/N	\$168,000.00 M/N	6.5 %	\$ 10,403.02 M/N	10 años (240 quincenas)
13.- Adquisición de Bienes Muebles "A"	\$ 246,000.00 M/N	\$ 271,000.00 M/N	\$ 25,000.00 M/N	5 %	\$ 3,122.93 M/N	4 años (96 quincenas)
14.- Adquisición de Bienes Muebles "B"	\$ 522,000.00 M/N	\$ 575,000.00 M/N	\$ 53,000.00 M/N	5 %	\$ 5,430.75 M/N	5 años (120 quincenas)
15.- Adquisición de Bienes Muebles "C" (Con hipoteca)	\$ 493,000.00 M/N	\$ 543,000.00 M/N	\$ 50,000.00 M/N	6.5 %	\$ 5,309.67 M/N	5 años (120 quincenas)
16.- Programa Emergente para Liquidar Adeudos al Fondo de Jubilación	\$ 323,000.00 M/N	\$ 356,000.00 M/N	\$ 33,000.00 M/N	5%	\$ 2,869.98 M/N	6 años (144 quincenas)