

**CALENDARIO 2026 PARA LA RECEPCIÓN DE SOLICITUDES  
Y OTORGAMIENTO DE CRÉDITOS DE LOS FONDOS DE VIVIENDA**

PERÍODOS	RECEPCIÓN DE SOLICITUDES	SESIONES DE LA COMISIÓN	FECHAS PARA LIQUIDAR ADEUDOS	FIRMA DE DOC. Y/O ENTREGA DE CHEQUES	FECHA DE DISPERSIÓN
PRIMERO	Revisión de Techos Financieros	12 de marzo	-----	-----	-----
SEGUNDO	17 al 20 de marzo	21-22 de abril	29 y 30 de abril 4 de mayo	7 mayo	8 mayo
TERCERO	25 de mayo al 1 de junio	18 -19 de junio	29 y 30 de junio y 01 de julio	02 julio	03 julio
CUARTO	14 de julio al 11 de agosto	27 - 28 de agosto	31 de agosto 1 y 2 de septiembre	9 de septiembre	10 septiembre
QUINTO	30 de septiembre al 8 de octubre	12-13 de noviembre	17-30 de noviembre y 01 -02 de diciembre	03 diciembre	4 diciembre

**PROPUESTA TECHOS FINANCIEROS AÑO 2026**  
**PROGRAMAS DEL PLAN DE VIVIENDA**  
**APAUADY**

PROGRAMA	TECHO FINANCIERO 2025	TECHO FINANCIERO 2026	INCREMENTO	INTERÉS	PAGO QUINCENAL	PLAZO
1.- Dotación de Servicios Públicos	\$ 110,000.00 M/N	\$ 121,000.00 M/N	\$ 11,000.00 M/N	5 %	\$ 2,655.31 M/N	2 años (48 quincenas)
2.- Remodelación de Vivienda	\$ 273,000.00 M/N	\$ 300,000.00 M/N	\$ 27,000.00 M/N	5 %	\$ 3,457.12 M/N	4 años (96 quincenas)
3.- Ampliación o Mejoras de Vivienda	\$ 682,000.00 M/N	\$ 750,000.00 M/N	\$ 68,000.00 M/N	5 %	\$ 4,754.62 M/N	8 años (192 quincenas)
4.- Dotación del Importe del Enganche para Adquisición de Vivienda	\$ 551,000.00 M/N	\$ 610,000.00 M/N	\$ 59,000.00 M/N	5 %	\$ 3,867.09 M/N	8 años (192 quincenas)
5.- Adquisición de Terreno para Construir Vivienda	\$ 550,000.00 M/N	\$ 610,000.00 M/N	\$ 59,000.00 M/N	5 %	\$ 3,867.09 M/N	8 años (192 quincenas)
6.- Adquisición de Terreno para Construir Vivienda Adicional	\$ 499,000.00 M/N	\$ 550,000.00 M/N	\$ 51,000.00 M/N	6.5%	\$ 5,378.12 M/N	5 años (120 quincenas)
7.- Construcción de Vivienda	\$ 1,834,000.00 M/N	\$ 2,020,000.00 M/N	\$186,000.00 M/N	5 %	\$ 8,008.08 M/N	15 años (360 quincenas)
8.- Adquisición de Vivienda	\$ 2,400,000.00 M/N	\$ 2,650,000.00 M/N	\$250,000.00 M/N	5 %	\$ 10,505.65 M/N	15 años (360 quincenas)
9.- Vivienda Adicional A (Adquisición de Vivienda)	\$ 1,834,000.00 M/N	\$ 2,020,000.00 M/N	\$186,000.00 M/N	6.5 %	\$ 8,787.09 M/N	15 años (360 quincenas)

**PROPUESTA TECHOS FINANCIEROS AÑO 2026**  
**PROGRAMAS DEL PLAN DE VIVIENDA**  
**APAUDY**

PROGRAMA	TECHO FINANCIERO 2025	TECHO FINANCIERO 2026	INCREMENTO	INTERÉS	PAGO QUINCENAL	PLAZO
10.- Vivienda Adicional B (Construcción de Vivienda)	\$ 1,362,000.00 M/N	\$ 1,500,000.00 M/N	\$136,000.00 M/N	6.5 %	\$ 6,525.06 M/N	15 años (360 quincenas)
11.- Liquidación de Crédito para Vivienda a Institución Financiera (Rescate de Primera Vivienda)	\$ 1,834,000.00 M/N	\$ 2,020,000.00 M/N	\$186,000.00 M/N	5%	\$ 10,732.38 M/N	10 años (240 quincenas)
12.- Liquidación de Crédito para Vivienda Adicional a Institución Financiera (Rescate de Vivienda Adicional)	\$ 1,834,000.00 M/N	\$ 2,020,000.00 M/N	\$186,000.00 M/N	6.5 %	\$ 11,458.07 M/N	10 años (240 quincenas)
13.- Adquisición de Bienes Muebles "A"	\$ 271,000.00 M/N	\$ 300,000.00 M/N	\$ 29,000.00 M/N	5 %	\$ 3,457.12 M/N	4 años (96 quincenas)
14.- Adquisición de Bienes Muebles "B"	\$ 575,000.00 M/N	\$ 635,000.00 M/N	\$ 60,000.00 M/N	5 %	\$ 5,997.44 M/N	5 años (120 quincenas)
15.- Adquisición de Bienes Muebles "C" (Con hipoteca)	\$ 543,000.00 M/N	\$ 600,000.00 M/N	\$ 57,000.00 M/N	6.5 %	\$ 5,867.04 M/N	5 años (120 quincenas)
16.- Programa Emergente para Liquidar Adeudos al Fondo de Jubilación	\$ 356,000.00 M/N	\$ 400,000.00 M/N	\$ 44,000.00 M/N	5%	\$ 3,224.70 M/N	6 años (144 quincenas)